ТЕЛЕФОН: +7 (913) 831-74-94
EMAIL: ninuzza@yandex.ru
WEB: azzurro-land.ru

ID:80

EUR 850,000

Вилла / Вилла/Дом, г.Империя, 850 000



Тип	Вилла/Дом
Город	г.Империя
Кол.во комнат	4
Этажность	2
Балкон	1+ большая терраса
Краткое описание	Элегантная вилла с садом и бассейном в 25 км от Санремо, рядом г.Империя. Жилая площадь виллы 170 кв.м.

Элегантная вилла с садом и бассейном в 25 км от Санремо, рядом г.Империя. Жилая площадь виллы 170 кв.м. и она состоит из просторной кухни, гостинной, 3-х спальных комнат, 2 ванных комнат и подкрышного этажа с выходом на террасу (площадью ок.10 кв.м.). Помимо этого имеются: складское помещение и котельная (43 кв.м.). Площадь окружающей внешней территории и сада составляет около 620 кв.м. Бассейн около 57 кв.м. Есть 4 парковочных места, установлены автоматические въездные ворота. Год постройки виллы: 2002. Внутренняя отделка виллы действительно отличного качества, сделана в типично итальянском загородном стиле «rustico»: характерные деревянные окна и двери, каменная кладка. Установлена система современной сигнализации, крыша - полностью изолированная, автономная система отопления и свой климат-контроль помещений, печь на пеллетах, газ. Частичный вид на море. Цена 850 000 EUR 170 кв.м. Класс энергопотребления C - 68,16 (Квт.час/m²a) сад 620 кв.м. Состояние недвижимости Отличное Панорама Вид на море Всего этажей Три Сад Собственный Тип кухни Отдельная Отопление Автономное Подвал – чердак Погреб аксессуары сигнализация, кондиционер, камин, двойные стеклопакеты, бассейн, гидромассажная ванна, противомоскитные сетки V19